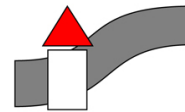


Sanierungsbedürftiges Mehrgenerationenhaus mit Garage in Hamm Sieg!



Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787
Fax: 02336 7786

Objektdaten

Objektnummer 20014-AK-W-1929

Wohnfläche 856 m²

Objektbeschreibung

Dieses sanierungsbedürftige Mehrgenerationenhaus wurde ca. 1900 auf einem 856 m² großen Grundstück erbaut. Insgesamt verteilen sich die ca. 316 m² auf drei Etagen und drei Wohneinheiten inklusive Ladenlokal im Erdgeschoss. Die Wohnung im Kellergeschoss hat einen separaten Eingang. Hier haben Sie genügend Platz für Ihre Familie! Ihr Fahrzeug findet in der anliegend Garage platz!

Lage

Die Immobilie befindet sich in Hamm/Sieg. Im Ort selbst befindet sich ein Kindergarten. Eine Grundschule sowie weiterführende Schulen, verschiedene Einkaufsmöglichkeiten Ärzte, Apotheken und Banken. Zudem haben Sie von hier eine Bus & Bahnanbindung. Köln/Siegen und Altenkirchen. Breitscheidt liegt am Schnittpunkt der beiden Verkehrsverbindungen Hamm (Sieg) - Altenkirchen und Windeck-Altenkirchen. Es bestehen gute Straßenverbindungen nach Altenkirchen wie auch nach Hamm (Sieg) und Wissen.

Ausstattung

Beheizt wird die Immobilie mittels einer Öl-Zentralheizung (BJ ca. 2007). Die Kunststoff-/Holzfenster sind isolierverglast und wurden teilweise erneuert. Als Bodenbelag wurde Teppich, Fliesen sowie PVC gewählt. MagentaZuhause ist mit bis zu 250 MBit/s im Download und bis zu 40 MBit/s im Upload verfügbar.

Sonstiges

Ob du lieber wanderst oder Rad fährst, die 20 besten Attraktionen warten nur darauf, von dir entdeckt zu werden – oder von der ganzen Familie. In der Gemeinde Hamm/Sieg als Verwaltungssitz der Verbandsgemeinde Hamm (Kreis Altenkirchen/Westerwald) finden Sie alle Annehmlichkeiten einer Kleinstadt. Einzelhandelsgeschäfte, Supermärkte, Banken, Ärzte und Apotheken, Schulen und Kindergärten sind ebenso zahlreich vertreten wie Vereine und Freizeitmöglichkeiten. Die hügelige und bewaldete Umgebung ist besonders reizvoll für Naturliebhaber.

Bilder































