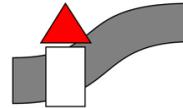


***PROVISIONSFREI* 900 m² - 1.270,67 m² Büro-/Praxisräume zu vermieten!**



Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787

Fax: 02336 7786

Objektdaten

Objektnummer 91927-7664-3

Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht folgende Liegenschaft an: 1. OG Büro-/Praxisfläche: ca. 1.270,67 m² / 21 Räume, Küche, Lager, Abstellraum Miete: EUR 5,00/m² Grundmiete mtl. zzgl. MwSt. EUR 3,50/m² Nebenkostenpauschale mtl. zzgl. MwSt. Stellplatz EUR 40,- mtl. zzgl. Mehrwertsteuer Optional: Stellplätze für Wohnmobile/Wohnwagen anmietbar, Preis auf Anfrage

Lage

Die Immobilie befindet sich in Dortmund-Kurl-Husen auf dem Gelände Deilmann-Haniel. Gute Anbindung an die A2/A1 Dortmunder Flughafen. Öffentliche Verkehrsmittel, S-Bahn RE1/RE3 und die Buslinien 424/426/439/E425/E436/NE22 sind schnell erreichbar.

Ausstattung

Diverse Aufteilung möglich, Echtglastrennwände, Echtglastüren, Kassettendecke mit integrierter Beleuchtung, Teppich, Vinyl-/Granitfußboden, Cat 6+7 DV-Verkabelung, Glasfaseranschluss im Haus, Kunststoffenster mit Isolierverglasung, Brandschutztüren, Brandmeldeanlage, Gasheizung, D+H WC Anlage mit Dusche und Umkleide, teilweise Einbauschränke. Diverse Kundenparkplätze vorhanden, weitere eigene Stellplätze können separat angemietet werden, Pförtner

Bilder







