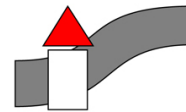


Gepflegtes Reihenhaus mit Option zum Ausbau



Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787
Fax: 02336 7786

Objektdaten

Objektnummer	60670-6960
Wohnfläche	210 m²

Objektbeschreibung

Das Reihemittelhaus besticht durch seine großzügige Raumaufteilung: im EG befindet sich der geräumige Wohn-/Essbereich mit offenem Kamin und Ausgang zur Terrasse, außerdem die Küche und ein Gäste-WC. Das Obergeschoss zeichnet sich durch 3 bzw. 4 Zimmer und ein Bad mit Doppelwaschtisch, WC und Dusche aus. Im Untergeschoss befinden sich neben den üblichen Kellerräumen auch ein großer Hobbykeller sowie der Zugang zur übergroßen Doppel-Garage.

Lage

Durch die geringe Entfernung zum Zentrum von Moitzfeld wird dieses Reihemittelhaus mit integrierter PKW-Doppelgarage zu einer attraktiven Wohnimmobilie, vor allem für junge Familien. In fußläufiger Entfernung befinden sich Kindertagesstätten, eine Gemeinschaftsgrundschule sowie in der Nähe auch weiterführende Schulen wie z.B. eine Realschule und ein Gymnasium. Das ca. 2 km entfernte Zentrum von Moitzfeld bietet alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs, diverse Banken, Ärzte und Apotheken sowie auch unterschiedliche Restaurants für jeden Geschmack. Für Entspannung sorgt das Mediterana, das Wellness-, Spa und Thermalbad am Erholungspark Saaler Mühle in Bensberg. Durch die Autobahn A4 in nur 2,5 km Entfernung ist auch die Kölner Innenstadt schnell zu erreichen.

Bilder







