Freistehendes Holzblockhaus mit Carport in ruhiger Wohnlage!

Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien

Schwelme Immobilien
Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787
Fax: 02336 7786

Objektdaten	
Objektnummer	20014-AK-A-2309
Wohnfläche	657 m²

© Copyright Westdeutsche Immobilienbörse e.V.

Objektbeschreibung

Das freistehende Holzblockhaus wurde Ende der 90er Jahre auf einem ca. 657 m² großen Grundstück errichtet und ist teilunterkellert. Die Wohnfläche von ca. 142 m² verteilt sich auf das Erd- und Dachgeschoss. Mit einer Küche, einem WC, einem Bad, einem großen Wohn-/Essbereich mit Kaminofen, einem Büro und vier Schlafzimmern bietet das Objekt ausreichend Platz für die Familie. Vom Wohnbereich aus haben Sie Zugang zu der Terrasse und in den Garten des Objektes. Für Ihren PKW steht ein Carport direkt neben dem Haus zur Verfügung. Weitere Stellplätze finden Sie in der Hofeinfahrt.

Lage

Das Holzblockhaus befindet sich in ruhiger Wohnlage eines kleinen Ortes, nur wenige Fahrminuten (ca. 7 km) von Puderbach entfernt. Puderbach liegt zwischen Neuwied und Altenkirchen und ist sehr verkehrsgünstig an die A3 (Abfahrt Neuwied) angebunden. In Puderbach finden Sie alle Einrichtungen für den täglichen Bedarf, wie auch eine Schule und einen Kindergarten.

Ausstattung

- Öl-Zentralheizung - Kaminofen - Holz-Sprossenfenster - Boden mit Fliesen und Holzdielen ausgelegt - Carport - Terrasse

Sonstiges

Die Verbandsgemeinde Puderbach, mit ca. 15.000 Einwohnern, liegt im Nord-Osten des Landkreises Neuwied inmitten des Naturparks Rhein-Westerwald. Die umwaldete Umgebung bietet Ihnen viele Freizeitgestaltungsmöglichkeiten. Eingebettet in die schöne Landschaft gibt es im Ort Puderbach Geschäfte, Ärzte, Gastronomie, einen Kindergarten, sowie eine Grund- und eine Regionalschule. Den nächsten ICE- Bahnhof finden Sie in Montabaur.

Bilder

© Copyright Westdeutsche Immobilienbörse e.V.

© Copyright Westdeutsche Immobilienbörse e.V.

© Copyright Westdeutsche Immobilienbörse e.V.

© Copyright Westdeutsche Immobilienbörse e.V.

© Copyright Westdeutsche Immobilienbörse e.V.

© Copyright Westdeutsche Immobilienbörse e.V.

© Copyright Westdeutsche Immobilienbörse e.V.

© Copyright Westdeutsche Immobilienbörse e.V.

© Copyright Westdeutsche Immobilienbörse e.V.

© Copyright Westdeutsche Immobilienbörse e.V.