Top Lage! Zahlreiche Nutzungsmöglichkeiten!

Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien

Schwelme Immobilien
Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787
Fax: 02336 7786

Objektdaten	
Objektnummer	20066-1560

Objektbeschreibung

Vielfach nutzbare Gewerbeflächen in unterschiedlicher Größe und Raumaufteilung stehen zur Vermietung. Ideal für Einzelhandel, Dienstleistung, Ausstellung, Gesundheitseinrichtung und Produktion sowie Lagerung. Zur stark frequentierten Keffelker Straße orientieren sich moderne und ansprechende Flächen mit ca. 470 m² und ca. 180 m², die sich ideal als Büro-/Praxis-/Ausstellungs-/ oder Verkaufsflächen eignen. Zur ebenfalls angeschlossenen Osstraße bieten sich ca. 550 m² und 175 m² Produktions-/ und Lagerflächen an. Eine andere Nutzung ist ebenfalls denkbar. Auf die Raumaufteilung kann noch Einfluss genommen werden. Gleichzeitig wurde aktuell bereits eine ca. 1.250 m² große Verkaufsfläche erfolgreich an einem Filialisten, langfristig vermietet. Ein Blumen-/ und Dekorationsfachgeschäft ist ebenfalls schon am Standort etabliert. Mietpreis abhängig von Ausstattung und Laufzeit des Mietvertrages.

Lage

In 1-A Lage von Brilon befinden sich diese attraktiven Gewerbeflächen. Die Keffelker Straße ist mit über 10.000 Fahrzeugen sehr stark frequentiert. Zahlreiche Einzelhandelsflächen sowie Gewerbebetriebe und Dienstleister befinden sich in unmittelbarer Nachbarschaft. Das große Gewerbegebiet mit namhaften Betrieben schließt unmittelbar an.

Ausstattung

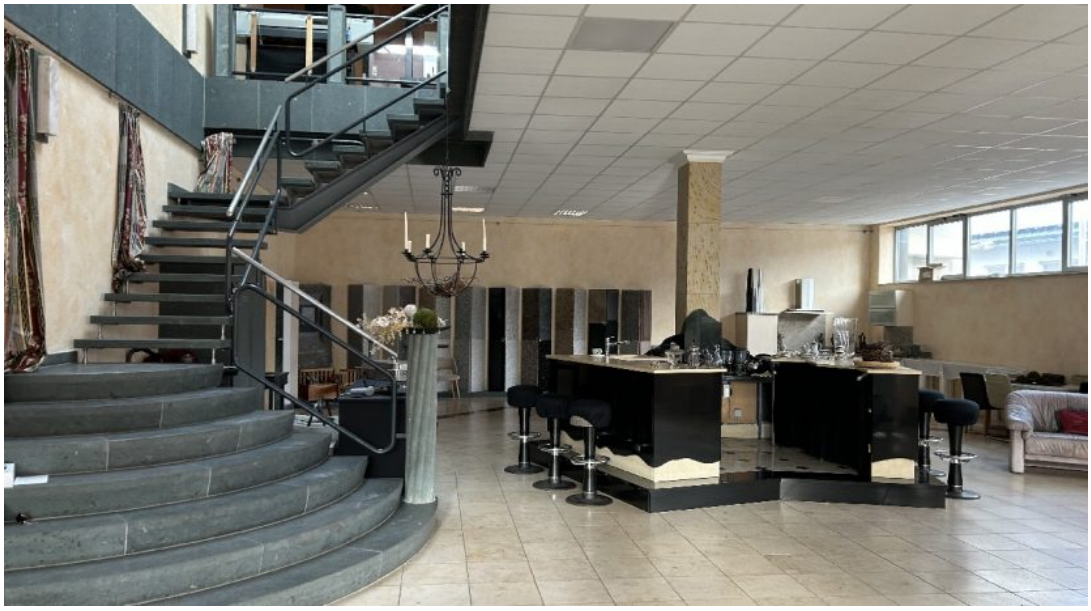
Großzügige und frei aufteilbare Gewerbeflächen. Lichtdurchflutete Fensterfronten. Rolltore. Ebenerdige Zugänge. Freie Raumaufteilung. Ausreichend Parkplätze. Sehr gute Sichtbarkeit sowie Erreichbarkeit. Hochwertige Büro-/Ausstellungs-/Verkaufs-/und Produktions-/sowie Lagerflächen.

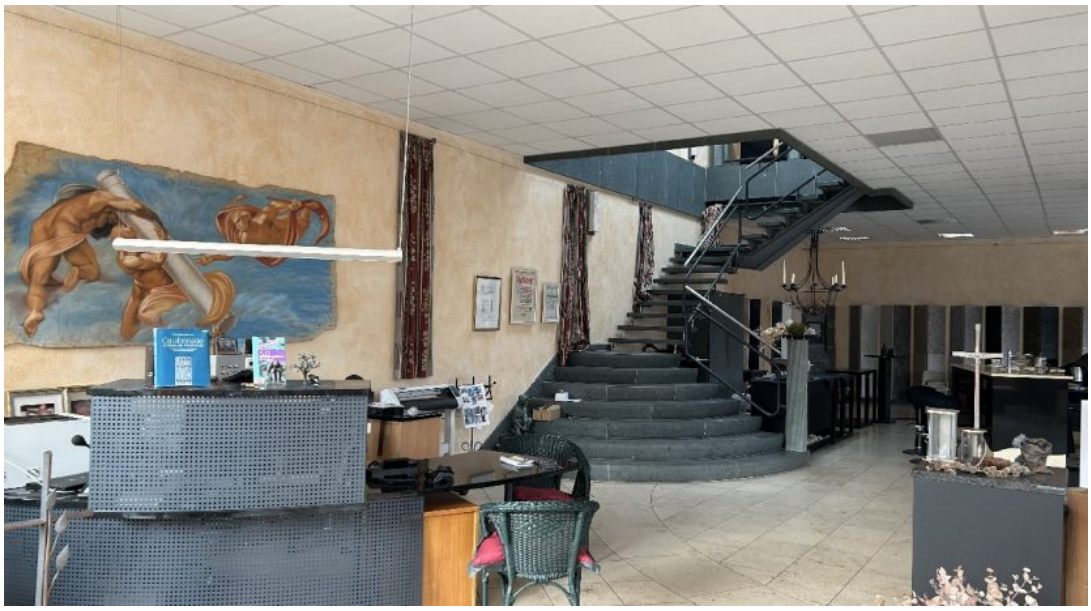
Bilder

© Copyright Westdeutsche Immobilienbörse e.V.

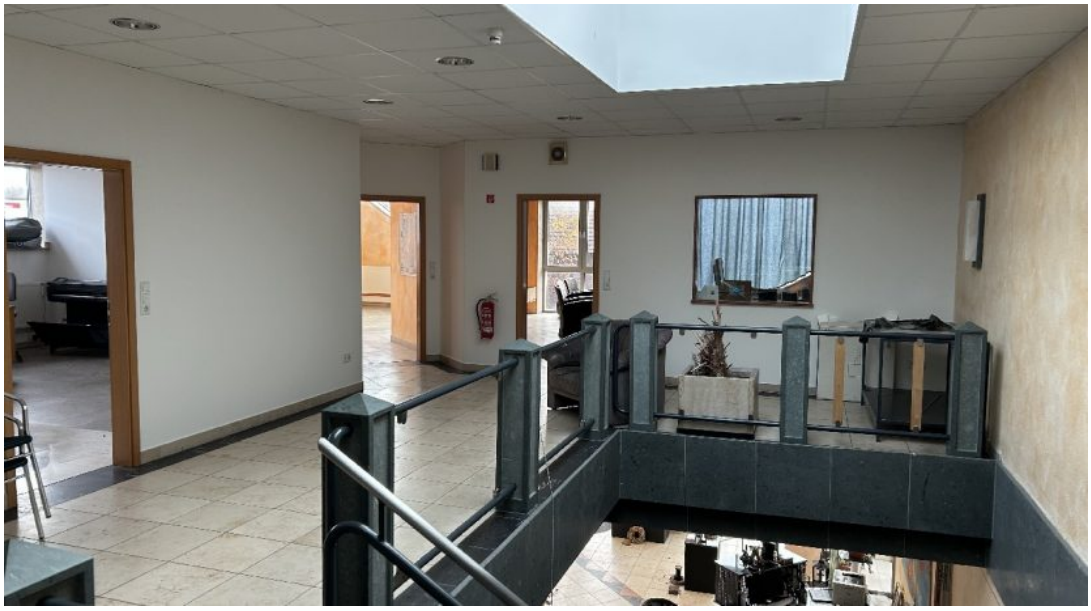
© Copyright Westdeutsche Immobilienbörse e.V.

WIB24
WESTDEUTSCHE
IMMOBILIENBÖRSE e.V.





© Copyright Westdeutsche Immobilienbörse e.V.



© Copyright Westdeutsche Immobilienbörse e.V.

© Copyright Westdeutsche Immobilienbörse e.V.

© Copyright Westdeutsche Immobilienbörse e.V.