

## Attraktive, lichtdurchflutete Drei-Raum-Wohnung mit großem Balkon in Wegberg-Beeckerheide



### Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



### Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1  
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787  
Fax: 02336 7786

### Objektdaten

Objektnummer 60840-7399

### Objektbeschreibung

Diese großzügig geschnittene Wohnung befindet sich im zweiten Obergeschoss des sehr gepflegten 8-Parteienhaus. Alle Räume sind mit Tageslicht versehen. Das Wannenbad ist sehr gepflegt jedoch noch dem Baujahr entsprechend. Separates Gäste-WC und ein Abstellraum sind ebenfalls vorhanden. Die Wohn- und Schlafräume verfügen über Echtholzparkett. Der große Balkon von knapp 12 m<sup>2</sup> lädt zum Verweilen ein. Im Keller befindet sich ein großer Wasch-Trockenraum und ein gemauerter Keller. Die Fenster, die Wohnungseingangstüre sowie die Balkonbrüstungen wurden in den Vorjahren erneuert. Ein solides, sehr gepflegtes Wohnhaus in schöner Wohnlage. Besichtigen und überzeugen Sie sich. Gerne stimmen wir mit Ihnen einen Termin ab.

### Lage

Die Wohnung befindet sich in einem sehr gepflegten 8-Parteienhaus in Wegberg im Stadtteil Beeckerheide und liegt innerhalb des Grenzlandrings. Binnen weniger Minuten erreichen Sie alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs sowie Schulen und Kindergärten.

### Ausstattung

- Balkon - Gäste-WC - Abstellraum - Keller - Wasch- Trockenraum

### Bilder





