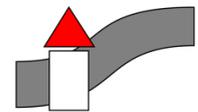


Ruhig gelegenes, renoviertes Einfamilienhaus mit Erweiterungspotential in Meer-Nähe!



Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787

Fax: 02336 7786

Objektdaten

Objektnummer 20014-AK-A-2722

Wohnfläche 320 m²

Objektbeschreibung

Dieses Einfamilienhauses bietet auf einer Ebene eine geräumige Wohnküche, einem Bad mit WC, einem Gäste-WC und drei Schlafräume. In der Wohnküche ist ein schöner Kaminofen verbaut der behagliche Wärme bringt. Die Eigentümer überlassen Ihnen beim Verkauf die Möblierung, inkl. der hochwertigen Küche mit Geräten. Das Anwesen verfügt über ein Carport und eine schöne, eingefriedete Gartenfläche. Weiterhin stehen Ihnen ein Außengrill und ein Abstellraum zur Verfügung. Das Obergeschoss bietet die Möglichkeit das Haus um eine weitere Etage mit ca. 60 m² zu erweitern und somit weiteren Wohnraum zu schaffen.

Lage

Simantra liegt in der Nähe des Zentralortes Nea Moudania mit ca. 2500 Einwohnern, die hauptsächlich mit Landwirtschaft und Handel beschäftigt sind. Hier finden Sie abseits des Tourismus das ruhige Lebensgefühl der Griechen. Freunde des Karnevals kommen hier nicht zu kurz. Einer der größten Karnevalsumzüge von Chalkidiki wird in Simantra von lokalen Organisationen unter der Schirmherrschaft des Stadtrats organisiert. Simantra liegt sehr zentral in Chalkidiki und ist ca. 52 km von der Stadt Thessaloniki entfernt. Bis zum nächstgelegenen Strand fahren Sie rund 13 km. Ebenfalls lohnend sind Ausflüge in die naheliegenden Berge. In Simantra finden Sie einige Tavernen und Lebensmittelgeschäfte.

Ausstattung

- Öl-Zentralheizung - isolierverglaste Kunststofffenster - Fliesen - Kaminofen - Terrasse - Carport

















