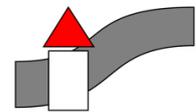


## Neubauprojekt - Maisonettewohnungen als DHH nur ca. 500 m vom Strand von Paralia Dionisiou entfernt!



### Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



### Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1  
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787

Fax: 02336 7786

### Objektdaten

Objektnummer 20014-AK-A-2724

### Objektbeschreibung

Diese moderne Neubau-Maisonettewohnung in ruhiger Lage, verfügt über insgesamt rund 65 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf 2 Ebenen. Im Erdgeschoss befindet sich die Wohnküche und ein WC. Im Obergeschoss gibt es ein Bad mit WC sowie 2 Schlafzimmer. Hier bietet sich Ihnen die Chance eine neue Wohnimmobilie, nur 500 m vom Strand entfernt, zu erwerben. 4 der insgesamt 8 Einheiten sind bereits verkauft. Mit dem Bau der ersten 4 Wohnungen wurde bereits begonnen. Die Fertigstellung der angebotenen Wohnung erfolgt 2024. Ein Parkplatz ist ebenfalls Bestandteil dieses Angebots.

### Lage

Der Ort Paralia Dionisiou liegt ca. 50 km vom Flughafen Thessaloniki und 3 km vom Zentralort Nea Moudania entfernt. Die Nähe des Strandes Paralia Dionisiou zur Stadt Nea Moudania hat viele Vorteile. Sie haben die Möglichkeit, schnell mit dem Auto, dem Taxi oder zu Fuß (ca. 20 Minuten am Strand entlang) die Stadt zu erreichen und die gesamte Infrastruktur mit ihren Geschäften, Supermärkten, Banken, Bars, Tavernen und Nachtclubs zu nutzen. Der Dionisiou-Strand ist bei Familien mit Kindern als Urlaubsziel sehr beliebt ist.

### Bilder





