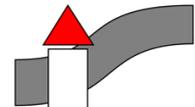


## Ruhig gelegene Wohnung mit ca. 48 m<sup>2</sup> in DO-Oespel zu vermieten!



### Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



### Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1  
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787

Fax: 02336 7786

### Objektdaten

Objektnummer 91927-7784

### Objektbeschreibung

Wohnung ca. 48,00 m<sup>2</sup> Wohnfläche Wohnzimmer, mit offener Küche und Tresen, innenliegendes Wannenbad, Garderobe, kleiner Flur, Kellerraum, Gemeinschafts-Dachterrasse Das Appartementhaus mit 29 WE wurde von einem Architekten für sich selbst entworfen. Man erkennt sofort die Liebe im Detail, die künstlerisch entworfenen Türgriffe finden sich in den Wandleuchten wieder. Das aufwendig gebaute Treppenhaus spricht ebenfalls für sich.

### Lage

Dortmund - Oespel, ein westlicher Vorort, Ideal für Single- und Studentenwohnungen. S-Bahn und Busstation Linie S1-Station Oespel, Bus Linien 440, 470, E440, E465, 371 direkt gegenüber. Beste Anbindung zur A40, A45 sowie zum Indupark und Technologiepark sind gegeben. Ein Edel-Italiener befindet sich im Haus.

### Ausstattung

Renoviert, Vinylboden in Holzoptik, Kunststoffenster mit Isolierverglasung, Gegensprechanlage, Nachtspeicherheizung, obligatorische Rauchmelder, Aufzug, Kabel-TV.

### Bilder







