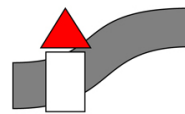


Gepflegtes, freistehendes Einfamilienhaus - Zentrum von Wissen fußläufig erreichbar!



Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787
Fax: 02336 7786

Objektdaten

Objektnummer 20014-AK-W-2798

Wohnfläche 835 m²

Objektbeschreibung

Dieses charmante Einfamilienhaus wurde um 1926 errichtet und präsentiert sich in einem gepflegten Zustand. Die Wohnfläche von ca. 120 m² erstreckt sich auf zwei Etagen und bietet ausreichend Platz für die Familie. Das Dachgeschoss der Immobilie ist ausbaufähig - hier besteht somit die Möglichkeit, weiteren Wohnraum zu schaffen. Zusätzlichen Stauraum bieten Ihnen die vorhandenen Kellerräume. Das Grundstück umfasst eine Größe von ca. 835 m² und ist pflegeleicht angelegt - der Platz für das Herrichten einer gemütlichen Terrasse ist ebenfalls gegeben. Für Ihre PKW stehen ein angrenzender Carport und der Innenhof zur Verfügung.

Lage

Die Immobilie befindet sich in zentrumsnaher Lage von Wissen. In Wissen selbst finden Sie alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs wie Supermärkte, Restaurants, Schulen sowie Kindergärten. Profitieren Sie von einer hervorragenden Busverbindung in sämtliche Richtungen. Direkt in Wissen befindet sich der Regionalbahnhof (Bahnverbindung Richtung Siegen/Köln/Aachen). Die Autobahnanschlüsse der A3 (Richtung Köln-Frankfurt) sowie der A 560 (Richtung Bonn) und der A4 (Richtung Siegen und Köln) erreichen Sie in ca. 45 Fahrminuten.

Ausstattung

- Gas-Zentralheizung 2008 - Kunststoffenster - Boden mit Fliesen und Parkett ausgelegt - Keller - Satteldach

Sonstiges

Im Zentrum der Stadt Wissen (Kreis Altenkirchen/Westerwald) finden Sie alle Annehmlichkeiten einer Kleinstadt. Einzelhandelsgeschäfte, Supermärkte, Banken, Ärzte und Apotheken, Schulen und Kindergärten sind ebenso zahlreich vertreten wie Vereine und Freizeitmöglichkeiten. Die hügelige und bewaldete Umgebung ist besonders reizvoll für Naturliebhaber. Ein S-Bahnanschluss der Siegstrecke Köln/Bonn/Siegen/Gießen ist ebenfalls vorhanden. Weitere Informationen finden Sie unter www.wisserland.de

Bilder









