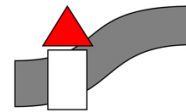


Winkelbungalow in sonniger Wohnlage



Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787
Fax: 02336 7786

Objektdaten

Objektnummer 66334-4195#btM58I

Wohnfläche 1156 m²

Objektbeschreibung

Freistehende, 1 1/2-geschossige Winkelbungalowbauweise mit Satteldach, Vollkeller und Dachboden. Massivbauweise "Stein auf Stein". Ebenerdige Wohnflächen in guter Raumaufteilung. Wohnbereich mit direktem Terrassen-und Gartenzugang.

Lage

Die Stadtteillage „Lantenbach“ ist an der „Aggertalsperre“ für seine beliebte und gute Wohnlage allgemein bekannt. Gelegen an ruhiger Wohnstraße. Alle Annehmlichkeiten mit Infrastruktur sind bequem erreichbar. Zum Stadtzentrum ca. 4 km. Gute Verkehrsanbindungen. Citybahnanschluss ab Gummersbach. Autobahnanschlüsse A4 „Gummersbach/Wiehl“ sowie A45 „Meinerzhagen“.

Ausstattung

Ein Wohngebäude, auffallend lichterhell in einer intakten, pfleglichen Erhaltung mit dem Charme der Bauzeit und durch Modernisierungsmaßnahmen in guter Instandhaltung und Ausstattung. So u.a. Parkettböden, Solnhofener Naturstein im Eingangs-Flurbereich, Holz-Innentürelemente, isolierverglaste Fenster, ölige Zentralheizung, große Hobbyflächen, Wendeltreppe zur gestalteten Dachgeschossnutzfläche, etc. Weitere Details besprechen wir gerne persönlich mit Ihnen.

Sonstiges

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER / INTERESSENT: Mit innovativen Lösungen Ihre Ideen verwirklichen. Kaufen - Verkaufen, Mieten - Vermieten, Beratung - Bewertung, Verwaltung - Betreuung. Im Verbundnetz der WIB24 im Rheinland, mit nahezu 70 Partnerbüros, können wir viel für Sie erreichen. Ihre Zufriedenheit ist wichtig! Lassen Sie sich kostenfrei und unverbindlich beraten. Diskret - kompetent - zuverlässig. Inhabergeführt und bankenunabhängig. Besichtigung: Nur in Absprache mit unserem Büro! Hinweis: Die Eigentümer bitten um diskrete Handhabung.

Bilder









