Helles Ladenlokal in der Dortmunder City, nähe Hansaplatz zu vermieten!

Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien

Schwelme Immobilien
Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787
Fax: 02336 7786

Objektdaten	
Objektnummer	91927-7790

Objektbeschreibung

UG: ca. 102 m² Nutzfläche EG: ca. 80 m² Nutzfläche Auf 2 Etagen befinden sich ca. 182 m² Verkaufs und - Lagerfläche, ein seperates Büro, sowie ein Teeküchenbereich.

Lage

Das Ladenlokal befindet sich unmittelbar am Hansaplatz.Tiefgaragenplätze sind rundherum vorhanden. Im direkten Umfeld befindet sich der Wochenmarkt, Karstadt und eine Anhäufung von Arztpraxen. Im Haus befinden sich under anderem ein Rechtsanwalt, eine Arztpraxis und ein Finanzdienstleister.

Ausstattung

Große Eck-Schaufensterfront, direkt an der Zufahrt zur Tiefgarage, abehängte Decke mit Niedervoltbeleuchtung, seperate Vitrine für Warenauslage etc., Aufzug zum Keller vorhanden und ein überdachter Eingangsbereich. Miete: EUR 1.650,-- zzgl. NK und MwSt., geschmackvolle Ladeneinrichtung kann auf Wunsch für EUR 150,-- / mtl. mit angemietet werden. Alle Preise verstehen sich zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

Bilder

© Copyright Westdeutsche Immobilienbörse e.V.

© Copyright Westdeutsche Immobilienbörse e.V.

© Copyright Westdeutsche Immobilienbörse e.V.