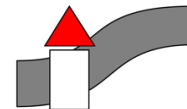


Einzigartiges Penthouse über den Dächern von Unna



Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787
Fax: 02336 7786

Objektdaten

Objektnummer 68336-7639

Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause! Diese geräumige 3-Zimmer-Wohnung mit einer Wohnfläche von 152m² befindet sich im 6. Stock eines gepflegten Gebäudes aus dem Jahr 1968. Die ursprüngliche Büroetage des Architekten der das Areal beplant hat wurde zu einem loftartigen Penthouse umgebaut. Beim Betreten der Wohnung werden Sie von einer offenen Küche empfangen, die den zentralen Bereich der Wohnung bildet. Diese Wohnküche ist ausgestattet mit allen notwendigen Geräten und einem praktischen Hauswirtschaftszimmer mit Waschmaschinenanschluss. Auf der rechten Seite befindet sich der private Bereich, der sich in einen offenen Schlaf- und Relaxbereich mit angrenzendem Badebereich inkl. einer freistehenden Badewanne öffnet. Ein Ankleidezimmer bietet ausreichend Platz für Ihre Garderobe. Vom Schlafbereich aus haben Sie direkten Zugang zur Dachterrasse, auf der Sie den Tag entspannt ausklingen lassen können. Dieser Bereich kann bei Bedarf auch in drei separate Zimmer aufgeteilt werden, die Technik hierfür ist bereits vorbereitet. Auf der linken Seite der Wohnung befindet sich der offene Wohn- und Essbereich mit einer gemütlichen Kaminecke. Auch hier haben Sie Zugang zur Dachterrasse, die einen wunderschönen Ausblick auf die Umgebung bietet. Ein zweites Badezimmer mit Dusche, WC und Handwaschbecken sorgt für zusätzlichen Komfort. Die Wohnung wurde im Jahr 2020 komplett saniert und präsentiert sich in einem modernen und gepflegten Zustand. Die hellen Räume und die offene Raumgestaltung verleihen der Wohnung ein großzügiges Wohngefühl. Im Keller steht Ihnen ein zusätzlicher Abstellraum zur Verfügung. Überzeugen Sie sich selbst von dieser einzigartigen Wohnung und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin! Hier können Sie Ihren Wohntraum wahr werden lassen.

Lage

Unna ist eine große Stadt am Rande des Ruhrgebietes in Nordrhein-Westfalen. Die Kreisstadt Unna mit ca. 59.000 Einwohnern liegt ca. 15 km östlich von Dortmund. Unna verfügt über viele Einzelhandelsgeschäfte, Restaurants und Cafés die Jung und Alt zum Verweilen einladen. In der Stadtmitte befinden sich ausreichend Parkhäuser sowie Kurzzeitparkplätze für die zahlreichen Besucher der Stadt. Der Unnaer Hauptbahnhof ist ebenfalls fußläufig zu erreichen. Autobahnanbindungen in alle Richtungen sind gegeben. Touristisch und geschichtlich ziehen die Stadtmauerreste und die Burg den Besucher in den Bann, auch sonst zeigt Unna noch typisch westfälische Eigenarten. Die mittelalterliche Stadtkirche überragt alles mit ihrem hohen Turm. Kultur, Freizeit und Tradition trifft Moderne und Zukunft. Hier ist immer etwas los: Ob Stadtfest, Kirmes oder das Festa Italiana.

Bilder









